

新北市立新埔國民中學報廢財產之變賣及估價作業程序原則

1070801 校內簽呈核可

- 一、本原則依新北市市有財產管理規則第三十五條第二項規定訂定之。
- 二、新埔國中經管新北市市有財產完成報廢後，不再以財產列管。
- 三、已報廢動產，除其他法令另有規定外，得依下列方式處理：
 - (一) 變賣：已失使用效能，而尚有殘餘價值者。
 - (二) 再利用：失其固有效能，而全部或部分設備可供展示、教學或其他適當用途者。
 - (三) 贈與：經本府核准贈與其他政府機關學校、公益團體或適當團體機構者。
 - (四) 交換：可與其他政府機關學校或公營事業交換使用者。
 - (五) 銷毀或廢棄：毫無用途者。
- 四、依前點採變賣方式處理者，其變賣價格不得低於回收清除處理機構回收公告價格（含獎勵金）；或參酌財政部訂定之各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序（以下簡稱作業程序）估定價格後，依下列方式擇一辦理：
 - (一) 依本府與臺北市動產質借處所簽訂之臺北惜物網處理動產網路拍賣合作備忘錄，透過臺北市動產質借處建置及管理之網站公開拍賣。
 - (二) 依估定之價格，參酌政府採購法規定辦理招標、議價、比價等事宜，或作業程序辦理。
- 五、已報廢之市有建築改良物及土地改良物，應予拆除。但其他政府機關有公用需要，得辦理撥用。

前項拆除所產生之廢料、廢鋼筋等可用資源，應辦理變賣。

第一項建築改良物及土地改良物坐落於私有土地者，經管理機關評估上開改良物之拆除費用高於前項變賣所得，且經該私有土地所有權人切結上開改良物不為任何使用之前提下，得以現狀交由該私有土地所有權人限期拆除並自行負擔保管責任，期限以不超過六個月為原則，未拆除前管理機關應落實管制。

六、已報廢車輛，管理機關應將車身機關標識塗銷或清除，並向監理機關辦理牌照繳銷或報廢登記。

七、已報廢財產，經依第三點第一款規定變賣不成或依第五款規定銷毀或廢棄處理，且符合政府公告之各類資源回收物者，得依報價高低洽廠商價購或由回收清除處理機構價購。如無廠商或機構願價購，得無償交由本府環境保護局回收處理。

前項所稱廠商，係指依公司法設立之公司、商業登記法之獨資或合夥事業、自然人、法人、民間團體。

八、已報廢財產變賣所得價款（含回收獎勵金），應解繳本市市庫。

九、財產報廢後，未依核定方式完成處理前，因保管或使用人員故意或過失而遺失、毀損時，該保管或使用人員應依該項財產原估定之殘值或新舊程度、效能相同財產之市價賠償。

十、報廢流程圖：

欲報廢之財產評估是否毀損，其原有效能不能修復或可能修復而不經濟者→是→確認已逾使用年限→是→保管人上簽(會總務處、會計室、校長)→總務處實際勘驗確認可以報廢→由總務處辦理財產減損報廢。

報廢後之財產請保管人自行搬至報廢品庫房(聯絡財管人員點收)
總務處將物品相關資料上傳至惜物網拍賣→拍賣結果有人出價並繳款領貨→結案。

若流標或預期未繳款、逾期未領貨經公告期滿、其他原因申請退款→進行下一輪拍賣→或→結案不再於台北惜物網拍賣→第一次公開標售已報廢不堪使用財產及物品公告於校網或政府採購網→最高價得標→結案。

若流標第二次公開標售，最高價得標→結案。

若第二次公開標售再次流標→找持有環保局廢清除許可證回收商清除。

